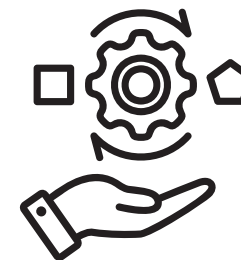


# FUTURE UPGRADE®

– WORKSHOP OM  
FREMTIDENS ARBEJDSLIV



**FUTURE UPGRADE®**



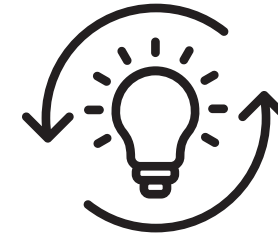
**COPENHAGEN WINDOWS OG BLOXHUB  
PRÆSENTERER FUTURE UPGRADE®  
– EN WORKSHOP OM FREMTIDENS  
ARBEJDSLIV**

Copenhagen Windows og BLOXHUB inviterer jer til en veltilrettelagt workshopdag, hvor vi præsenterer fremtidens arbejdsliv.

Vi giver jer indsigter om fremtidens arbejdsmønstre, og sammen udforsker vi nye muligheder for at udvikle dynamiske arbejdsmiljøer, der tager højde for kommende generationers behov og ønsker.

Det hele leveres af branchens førende fagpersoner og eksperter inden for udviklingsfelter som PropTech og fremtidens arbejdsliv.

Dette skræddersyede koncept er designet til at tackle de udfordringer, ejendomsbranchen står over for. En dag fyldt med nytænkning, inspiration og konkrete action steps.



## FÅ INDBLIK I FREMTIDENS ARBEJDSPLADS

Verden er i forandring, og vi omdefinerer konstant, hvordan vi vil bo, arbejde og leve.

Som led i denne udvikling er den traditionelle kontormodel ikke længere tilstrækkelig. Teknologiske fremskridt, nye arbejdsmønstre og hybridmodeller har ændret måden, vi arbejder og samarbejder på.

Det betyder, at kontoret ændrer sig fra blot at være en arbejdsplads til at være et center for innovation, hvor social interaktion og medarbejdertrivsel vægtes højt.

Denne udvikling udfordrer ejendomsbranchen, som skal navigere i de ændrede prioriteter og samtidig tage højde for nye agendaer som bæredygtighed og miljømæssige krav.

### ØKONOMISK KONKURRENCEEVNE

At omfavne fremtidens arbejdsliv kan styrke organisationers konkurrenceevne. Ved hurtigt at tilpasse sig ny teknologi, automatisering og ændrede arbejdsmodeller kan effektiviteten øges og omkostninger reduceres, hvilket giver din virksomhed en konkurrencefordel i forhold til konkurrenter på markedet

### GLOBAL FORBINDELSE

Teknologiske fremskridt har gjort det lettere for organisationer at operere globalt. At forstå fremtidens arbejdsliv betyder at være forberedt på teams, der samarbejder på tværs af landegrænser, fjernarbejde og tværkulturelt samarbejde

### LIVSLANG LÆRING

Hurtige teknologiske fremskridt kræver, at medarbejderne konstant opdaterer deres færdigheder og viden. Organisationer, der kontinuerligt prioriterer læring og udvikling, er bedre rustet til fremtidens udfordringer

### TILTRÆKNING OG FASTHOLDELSE AF TALENTER

For den moderne arbejdsstyrke er fleksibilitet, meningsfuldt arbejde og en sund work-life-balance vigtige værdier. Organisationer, der tilbyder dette, vil have lettere ved at tiltrække og fastholde de største talenter. At forstå og tilpasse sig disse forventninger er afgørende for arbejdsgivere

### MILJØMÆSSIG BÆREDYGTIGHED

Mange fremtidige arbejdstendenser, som hjemmearbejde og mindre grad af pendling, bidrager til miljømæssig bæredygtighed. Ved at omfavne disse tendenser kan organisationer være med til at reducere deres CO2-aftryk og opfylde verdensmålene

### ØKONOMISK OG SOCIAL INKLUSION

Fremtidens arbejdsliv bør være præget af inklusion og sikre, at lige muligheder er tilgængelige for alle uanset baggrund og evner. Denne inklusion kan være med til at fremme økonomisk vækst og mindske uligheden i samfundet

### INNOVATION OG AGILITET

Fremtidens arbejdsliv fordrer innovation. Organisationer, der opfordrer til innovation og giver medarbejderne de rette værktøjer og et kreativt miljø, kan reagere mere effektivt på markedsændringer og disruption

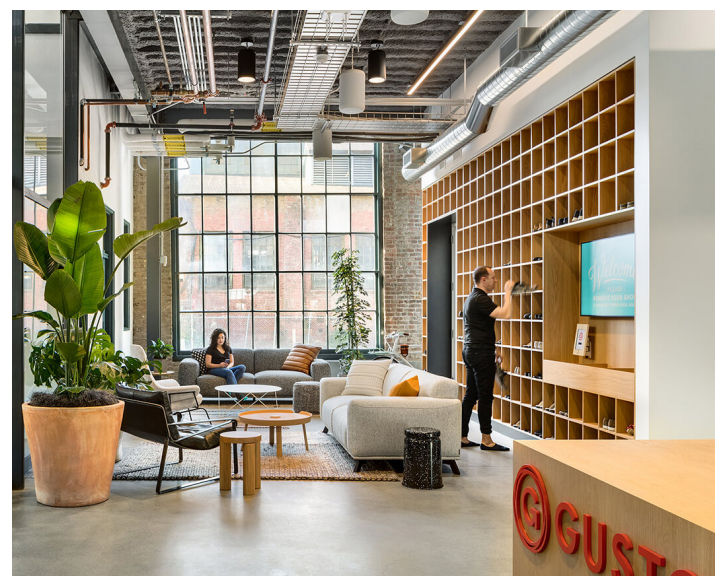
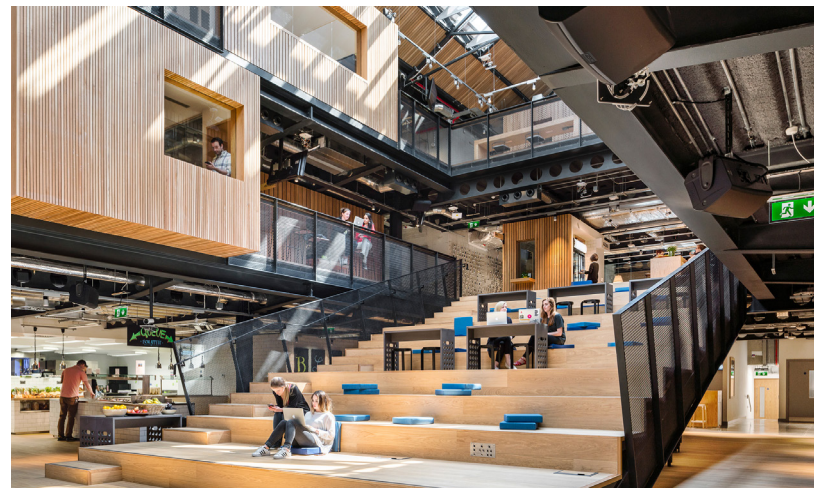
### SUNDHED OG VELVÆRE

Fremtidens arbejdsliv tager hensyn til medarbejdernes fysiske og mentale sundhed. Organisationer, der prioriterer medarbejdernes trivsel, har tendens til højere produktivitet og lavere sygefravær

### TILPASNING TIL USIKKERHED

I en verden præget af usikkerhed vil organisationer, der forstår fremtidens arbejdsliv, være mere tilpasningsparate og modstandsdygtige over for uventede udfordringer, såsom økonomiske nedgangsperioder og globale kriser

Sammenholdt er fremtidens arbejdsliv ikke blot en tendens – det er en fundamental ændring i måden, hvorpå vi opfatter beskæftigelse, produktivitet og organisationers rolle i samfundet. At være på forkant og holde sig opdateret i en foranderlig tid er afgørende for virksomhedernes langsigtede succes, bæredygtighed og arbejdsstyrkens samlede trivsel.



Styrk virksomhedens strategi og medarbejdertilfredshed. Vores workshop tilpasses din virksomheds unikke behov gennem denne proces:

# 1

## PLANLÆGNING

Sammen afdækker vi jeres behov og fokus, så dagen målrettes jeres specifikke situation og udfordringer



# 2

## INSPIRATION OG WORKSHOP

Vi undersøger nuværende og fremtidige udfordringer og muligheder gennem indsigter fra branchens eksperter. Vi afstemmer dagens aktiviteter efter jeres mål og definerer konkrete punkter for jer baseret på vores drøftelser

# 3

## NÅR DAGEN SLUTTER, VIL I VÆRE UDRUSTET MED

- Inspiration og opdateret viden om fremtidens arbejdsliv samt lokale og globale megatrends
- Øget bevidsthed om virksomhedens specifikke muligheder i forhold til fremtidige udfordringer
- Konkrete handlingsplaner med fokus på at sikre din virksomheds fremtid





## 09:00 Morgenmad og velkomst

Kreativt workshopområde  
→ [Link](#)

## 09:30 Præsentation af fremtidens byudvikling

Få indsigt i de globale megatrends, der vil påvirke fremtidens byudvikling. Hvordan kan vi bruge viden om kommende demografiske ændringer og brugernes behov til at udarbejde den rette strategi og udvikle relevante kontorprojekter?

## 10:30 Fremtidens arbejdsliv

Nye generationer og ændringer i arbejdsmønstre har haft betydelig indflydelse på arbejdsmarkedet i de senere år. Dette har ført til udviklingen af nye arbejdsmetoder, mønstre og krav. Ved at dykke ned i aktuelle videnskabelige studier og forskning vil vi undersøge, hvordan vi fremover kommer til at arbejde, og hvordan fremtidens arbejdsplads vil se ud.

## 11:00 Indsigter fra de seneste 5 år

Som vicedirektør hos BLOXHUB i de seneste fem år har Frederik Tauber stor erfaring med udvikling og drift af en international innovationshub og et kontorfælleskab. Få indblik i disse erfaringer og perspektiver.

## 11:30 Indsigter fortsat og rundvisning i BLOXHUB

Oplev fremtidens hybridbygning: Et levende eksempel på fremtidens kontor og et moderne multibrugerhus, hvor innovative og inspirerende omgivelser skaber den ideelle ramme for virksomheder og tværfagligt samarbejde.

## 12:00 Frokost på BLOX

## 13:00 Fremtidens brugerbehov

I udviklingen af fremtidens kontor er det vigtigt ikke kun at se på data og statistikker, men også at involvere nuværende og kommende brugere. Gennem antropologiske studier og videointerviews vil vi vise nogle af de behov og krav, som fremtidige brugere har til deres arbejdsplads.

## 14:00 Digitale løsninger på arbejdspladsen

Den digitale udvikling præger i stigende grad vores daglige liv og arbejde. PropTech Denmark vil give indblik i, hvordan vi kan drage fordel af denne udvikling, og hvordan teknologi og digitale løsninger kan bidrage til at optimere og fremtidssikre arbejdspladsen.

## 15:00 Rundvisning i den aktuelle udstilling i Dansk Arkitektur Center

BLOX-bygningen huser også Dansk Arkitektur Center, som byder på inspirerende og relevante udstillinger. Der vil være en præsentation med fokus på den aktuelle udstilling.

## 16:00 Konklusion og næste skridt

Vi afrunder dagen og evaluerer, hvordan vi i praksis kan bruge indsigter og inspiration fra dagen til at styrke virksomhedens projekter og strategi.

## 17:00 Afslutning på workshop



## FUTURE UPGRADE®-WORKSHOP

**Antal deltagere:**

15-40 personer\*

**Pris per deltager:**

4.850 kr. ekskl. moms

Inklusiv morgenmad, frokost, drikkevarer/  
kaffe/frugt/snacks og lokaler

For yderligere information er du velkommen til at kontakte:

**Frederik Tauber**

+45 53 21 27 06

fta@bloxhub.org

**Thomas Fokdal**

+45 26 89 60 29

fokdal@copenhagenwindows.dk

\*Minimumspris pr. workshop 10.000 € ekskl. moms



## Om BLOXHUB

Vores kontorfælleskab, der spænder over 10.000 kvadratmeter, ligger i hjertet af København. I alt huser vi omkring 140 virksomheder og har over 1200 individuelle lejere.

BLOXHUB er ikke blot et eksempel på fordelene ved at samarbejde, men er også et vidnesbyrd om vores indsats for at fremme innovation inden for bæredygtig byudvikling.

Med en tilfredshed på 95% blandt vores lejere er BLOXHUB kendt som et pulserende centrum for synergi blandt iværksættere. Vores belægningsgrad er på 96%, og hele 75% af vores lejere vælger at blive hos os i mere end tre år.

Udover at være et kontorfælleskab er vi også en kilde til inspiration. BLOXHUB fungerer som et eksperimenterende 'beta lab' og er bannerfører for konceptet 'Fremtidens Arbejdsliv'.

Hvert år er vi værter for over 100 delegationer, der kommer fra store virksomheder, investeringsselskaber, organisationer og kontorfælleskaber fra blandt andet Norden, Europa, USA, Canada, Japan og Indien.

BLOXHUB er stiftet af Erhvervsministeriet, Københavns Kommune og den filantropiske fond, Realdania.





## Om Copenhagen Windows

Copenhagen Windows er ejendomsbranchens vindue til verden. Vi giver ejendomsbranchen udsyn og overblik i en stærkt omskiftelig verden. Og vi hjælper jer med at stille skarpt.

Vi er et specialiseret vidensbureau. Med kernekompetencer og mange års erfaring inden for fremtidsforskning, fast ejendom samt adfærds- og brugerdesign hjælper vi virksomheder og organisationer i ejendomsbranchen med at udvikle succesfulde strategier og koncepter.

Med over 20 års erfaring som konsulent for nogle af Nordens største ejendomsselskaber som By & Havn, Niam, NREP, Københavns Lufthavne, Danica Ejendomme, Realdania og Tivoli A/S anses vi som en af ejendomsbranchens mest erfarne konsulentvirksomheder.

Vi kombinerer den nyeste viden om fremtidens forbrugeradfærd, demografisk udvikling og politiske krav med grundig internationale tendenser, research samt dybdegående strategisk og antropologisk analyse. Altid båret frem af eminent kommunikation — både mundtligt, skriftligt og visuelt.

Vi har til huse i BLOXHUB – Nordens hub for bæredygtig urbanisering — på Københavns havnefront. Her arbejder vi side om side med 140 virksomheder og vidensinstitutioner med de nyeste landvindinger inden for urban bæredygtighed, AI og PropTech.

Med base i dette epicentrum kan vi forene den videnskabelige, politiske og internationale virkelighed med konkrete kommercielle ejendomsprojekter i superinspirerende formater, der skaber forandring og vækst.

## COPENHAGEN WINDOWS: UDVALGTE PROJEKTER

### Papirøen

Koncept- og strategiudvikling af nyt bykvarter

*Danica Ejendomme / Union Kul / Nordkranen*

### Postbyen

Koncept- og strategiudvikling af nyt bykvarter

*Danica Ejendomme*

### Sluseholmen

Koncept- og strategiudvikling af nyt bykvarter

*Danica Ejendomme*

### Nordhavn

Koncept- og strategiudvikling af nyt bykvarter

*By&Havn*

### Agorahaverne

Koncept- og strategiudvikling af fællesskabsorienteret boligkoncept

*Tetriis A/S*

### Charlottehaven

Koncept- og strategiudvikling af hybridkoncept

*Charlottehaven A/S*

### Nordbro

Koncept- og strategiudvikling af fællesskabsorienteret studie- og udlejningsboliger

*Danica Ejendomme*

### B!NGS

Koncept- og strategiudvikling af fremtidens kontor

*Fokus Asset Management*

### Danske Bank HQ

Fremtidens kontor: Strategi, koncept og operationel udvikling

*Danske Bank*

### Tivolihjørnet

Strategi, koncept og operationel udvikling af

Tivoli Hjørnet

*Tivoli A/S*

### Holmens Kanal

Koncept- og strategiudvikling af nyt bykvarter

*Thylander Gruppen*

### BLOXHUB / Realdania

Fremtidens kontor: Strategi, koncept og operationel udvikling

*Realdania*

### CPH Lufthavn

Koncept og strategi for nyt F&B-område i Københavns Lufthavn

*SSP*



Foto: Daniel Rasmussen / Visit Copenhagen



Foto: Astrid Marie Rasmussen / Visit Copenhagen